



گزارش مهندسین ناظر

(تاسیسات مکانیکی ساختمان در مرحله پایان کار)

دارای گواهینامه سیستم مدیریت یکپارچه



حوزه معاونت شهرسازی و معماری

(شماره پرونده:)

این قسمت توسط دبیرخانه شهرداری پرند تکمیل می شود.

شماره:

تاریخ:

نام مالک:

پلاک ثبتی شماره اصلی: فرعی: تفکیکی:

بخش: با متراژ کل بنا:

تعداد کل طبقات:

واقع در:

گروه ساختمانی: الف ب ج د

۱. سیستم جمع آوری فاضلاب: چاه جذبی شبکه شهری

۲. سیستم دفع آب باران: چاه جذبی محوطه

۳. سیستم آتش نشانی: جعبه آتش نشانی کپسول اطفاء حریق سایر با ذکر مورد

۴. سیستم گرمایشی: بخاری پکیج اسپلیت موتور خانه مرکزی سایر با ذکر مورد

۵. سیستم سرمایشی: کولر آبی کولر گازی اسپلیت موتور خانه مرکزی سایر با ذکر مورد

۶. آسانسور: آسانسور کابلی آسانسور هیدرولیکی پله برقی ندارد

بررسی نقشه های اجرایی تاسیسات مکانیکی و هماهنگی با نقشه های معماری ، سازه ، تاسیسات برقی تایید و اعلام آن جهت اجرا توسط دفتر مهندسی طراحی انجام گرفته است.

| توضیحات | نظریه مهندس ناظر | | بازدید در مرحله اجرای نازک کاری: |
|---|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| | تایید | عدم تایید | |
| ۱. ضوابط فنی لوله کشی فاضلاب انجام شده است. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۲. ضوابط فنی کانال کشی کولرها انجام شده است. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۳. ضوابط فنی دودکش ها با رعایت قطر داخلی لوله، جنس، همراستا بودن و دستورات لازم جهت جلوگیری از انسداد آن (بر اساس مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان) اجرا شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۴. ضوابط فنی لوله کشی گاز انجام شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۵. ضوابط فنی دودکش ها، هواکش ها، ونتها و چینش کولرها و اسپیلتهای از نظر بهره برداری رعایت شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۶. ضوابط فنی کلیه لوله کشی سیستم تاسیسات انجام شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۷. کلیه کانال کشی ها انجام شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| ۸. کلیه تجهیزات تاسیسات مکانیکی نصب شده است | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

توضیحات مهندس ناظر تاسیسات مکانیکی:

کنترل اجرای تاسیسات زیر بنایی در مرحله نازک کاری:

- کنترل اجرا و مطابقت با نقشه ها و مقررات ملی ساختمان
- تست

| توضیحات | تست لوله ها و کانال ها | | | اجرا با نقشه ها مطابقت | | لوله کشی و کانال کشی |
|---------|------------------------|-------|------|---------------------------|------|---------------------------------------|
| | قبول | تجدید | قبول | ندارد | دارد | |
| | | | | | | سیستم جمع آوری و دفع آب باران |
| | | | | | | سیستم جمع آوری فاضلاب |
| | | | | | | سیستم لوله کشی آب سرد و گرم بهداشتی |
| | | | | | | سیستم کانال کشی گرمایش و سرمایش |
| | | | | | | سیستم کانال های تهویه و تخلیه هوا |
| | | | | | | سیستم لوله کشی آتش نشانی و اطفاء حریق |
| | | | | | | سیستم لوله کشی گاز |
| | | | | | | سایر موارد |

یادآوری:

- کنترل تطابق اجرا با نقشه های مصوب بر عهده مهندس ناظر می باشد
- تایید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم مندرج توسط شخص ناظر و تایید آن می باشد
- مغایرت اجرا با نقشه ها جهت تهیه نقشه اجرا شده (As Built) باید روی نقشه پیاده شود
- کنترل مقررات ملی ساختمان در تمام مراحل اجرای لازم است

توضیحات مهندس طراح در صورت نیاز:

اینجانب مهندس.....دارای پروانه اشتغال به شماره.....پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان فوق الذکر تغییرات ذیل نسبت به نقشه مصوب حسب تقاضای مالک/مجری/استعلام مهندس ناظر طبق نقشه های پیوست را تایید می نمایم.

مهندس طراح تاسیسات مکانیکی
تاریخ و امضاء و مهر

کروکی ملک:



ملاحظات:

مهر و امضاء مهندس ناظر تاسیسات الکتریکی:

مهر و امضاء مهندس ناظر عمومی ساختمان (هماهنگ کننده)

تاریخ:

تاریخ:

تذکر: تایید مهندس ناظر عمومی ساختمان (هماهنگ کننده) جهت هماهنگی و ارائه این گزارش در مرحله پایانکار به شهرداری پمبیاشد